
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Konserwacja elewacji oraz wykonanie ocieplenia cokołów budynku przy ul. Batorego 17, Wykonanie izolacji ścian fundamentowych z dociepleniem w budynku przy ul. Batorego 11
ADRES INWESTYCJI : ul. Batorego 17,11 Ostrów Maz.
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa "Nasz Dom"
ADRES INWESTORA : ul. Lipowa 4 Ostrów Mazowiecka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MAGDALENA PRZYWOŻNA
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Mirosław Tyszka
DATA OPRACOWANIA : 02.01.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.01.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Malowanie elewacji oraz wykonanie docieplenia cokołów przy ul. Batorego 17 .					
1		Rusztowania			
1.1	KNR 2-02 1604-02 el.północna el.południo- wa el.wschodnia el.zachodnia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 234,05 234,05 286,6 286,6	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 234,050 234,050 286,600 286,600	
				RAZEM	1 041,300
1.2	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1041,30	m ² m ²	 1 041,300	
				RAZEM	1 041,300
2		Roboty rozbiórkowe			
2.1	KNR 4-01 0212-01 opaska	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 1,12	m ³ m ³	 1,120	
				RAZEM	1,120
2.2	KNR 4-01 0535-08 parapety pas podry- nienny pas nadry- nienny mur ogniowy daszki na wejściem obróbka mur- ków na bal- konach	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20+5,96+5,7+7,95+7,8+2,6 13,5 6,75 17,48 0,68 16,8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 50,010 13,500 6,750 17,480 0,680 16,800	
				RAZEM	105,220
2.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o średnicy 150mm 27	m m	 27,000	
				RAZEM	27,000
2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych o średnicy 150 mm z blachy nie nadającej się do użytku ; 15,64	m m	 15,640	
				RAZEM	15,640
2.5	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km 0,915	t t	 0,915	
				RAZEM	0,915
2.6	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km (do 5 km) 0,915	t t	 0,915	
				RAZEM	0,915
2.7	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km (do 5km) 1,12	m ³ m ³	 1,120	
				RAZEM	1,120
2.8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km 1,12	m ³ m ³	 1,120	
				RAZEM	1,120
3		Elewacja ściany			
3.1	ZKNR C-1 0101-02 północna południowa wschodnia zachodnia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża 182,2 204,8 173,9 185	m ² m ² m ² m ² m ²	 182,200 204,800 173,900 185,000	
				RAZEM	745,900
3.2	ZKNR C-1 0101-07 północna południowa wschodnia zachodnia	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża 182,2 204,8 173,9 185	m ² m ² m ² m ² m ²	 182,200 204,800 173,900 185,000	
				RAZEM	745,900
3.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa 164,74	m ² m ²	 164,740	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	164,740
3.4	KNR 0-23 2614-11	Zamocowanie listwy cokołowej (szer.5 cm) 119,74	m m	 119,740	
				RAZEM	119,740
3.5	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, 373	m ² m ²	 373,000	
				RAZEM	373,000
3.6	ZKNR C-1 0102-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 6 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej (należy uwzględnić wyrównanie ścian styropianem gr. 2 cm) 56 północna 182,2 południowa 204,8 wschodnia 173,9 zachodnia 185	m ² m ² m ² m ² m ²	 56,000 182,200 204,800 173,900 185,000	
				RAZEM	801,900
3.7	ZKNR C-1 0102-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 12 cm na ścianach betonowych, tynkowanych (należy uwzględnić wyrównanie ścian styropianem gr. 2 cm) 105	m ² m ²	 105,000	
				RAZEM	105,000
3.8	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach 745,90 cała elewacja płyty balkonowe 88	m ² m ² m ²	 745,900 88,000	
				RAZEM	833,900
3.9	ZKNR C-1 0103-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach 24,59 ściana północna ściana południowa 15,11 ściana zachodnia 20,04 ściana wschodnia 22,5	m ² m ² m ² m ²	 24,590 15,110 20,040 22,500	
				RAZEM	82,240
3.10	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie drugiej warstwy siatki na ścianach (parter) parter 119,74	m ² m ²	 119,740	
				RAZEM	119,740
3.11	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników cała elewacja 745,90*4 węgarki 88*4	szt. szt. szt.	 2 983,600 352,000	
				RAZEM	3 335,600
3.12	ZKNR C-1 0112-05	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 75 o fakturze "kornikowej" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 15 cm (ziarno 2 mm) 82,6	m ² m ²	 82,600	
				RAZEM	82,600
3.13	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 2 cm do ościeży 82,6	m ² m ²	 82,600	
				RAZEM	82,600
3.14	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne 15x15 - do przewodów stalowych i aluminiowych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
3.15	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety 9,56+8,4+12,56+3,64+16,8+0,90+12,76 podokienne	m ² m ²	 64,620	
				RAZEM	64,620
3.16	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 525,8	m m	 525,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	525,800
3.17	KNR 0-17 0930-01 wegarki ściany balkony	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 82,6 745,90 88	m ² m ² m ² m ²	 82,600 745,900 88,000	
				RAZEM	916,500
3.18	ZKNR C-1 0112-03 balkony ściany	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 75 o fakturze "kornikowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2 mm) 88 745,90	m ² m ² m ²	 88,000 745,900	
				RAZEM	833,900
3.19	KNR 4-01 1209-09 balkony obróbki blacharskie na balkonach	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad metalowych balkonów 56 11,04	m ² m ² m ²	 56,000 11,040	
				RAZEM	67,040
3.20	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 23,10	m ² m ²	 23,100	
				RAZEM	23,100
3.21	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 5 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 23,10	m ² m ²	 23,100	
				RAZEM	23,100
3.22	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
4		Roboty na dachu			
4.1	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski okapowej 0,273	m ³ m ³	 0,273	
				RAZEM	0,273
4.2	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną 43	m ² m ²	 43,000	
				RAZEM	43,000
4.3	KNR 2-02 0506-02 ogniomury pas podrynienny pas narynienny	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej 17,7 13,26 6,63	m ² m ² m ² m ²	 17,700 13,260 6,630	
				RAZEM	37,590
4.4	KNR 2-02 0509-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr.18cm- z blachy z ocynkowanej 27	m m	 27,000	
				RAZEM	27,000
4.5	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej 64	m m	 64,000	
				RAZEM	64,000
4.6	ZKNR C-1 0103-07 kominy wentylacyjne na dachu	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach 28	m ² m ²	 28,000	
				RAZEM	28,000
4.7	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża 28	m ² m ²	 28,000	
				RAZEM	28,000
4.8	ZKNR C-1 0112-01 kominy wentylacyjne na dachu	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 75 o fakturze "kornikowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 28	m ² m ²	 28,000	
				RAZEM	28,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.9	ZKNR C-1 0112-03 kominy wentylacyjne na dachu	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 75 o fakturze "kornikowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2 mm) 28	m ² m ²	 28,000	
				RAZEM	28,000
4.10	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne 15x15 - do przewodów stalowych i aluminiowych 88	szt. szt.	 88,000	
				RAZEM	88,000
5	Fundamenty, cokoły				
5.1	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II 112	m ³ m ³	 112,000	
				RAZEM	112,000
5.2	KNNR 6 0803-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej 82,2	m ² m ²	 82,200	
				RAZEM	82,200
5.3	KNR-W 7-12 0301-05	Czyszczenie ręczne przez szcztokowanie powierzchni pionowych, konstrukcji betonowych 137,2	m ² m ²	 137,200	
				RAZEM	137,200
5.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 137,2	m ² m ²	 137,200	
				RAZEM	137,200
5.5	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania (Abizolem) 74,80	m ² m ²	 74,800	
				RAZEM	74,800
5.6	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 74,80	m m	 74,800	
				RAZEM	74,800
5.7	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych fundamentowych gr 8 cm do ścian przy użyciu gotowch zapraw klejących 137,2	m ² m ²	 137,200	
				RAZEM	137,200
5.8	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników 62,34*4	szt. szt.	 249,360	
				RAZEM	249,360
5.9	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych narożnikiem z siatki 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
5.10	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach fundament. 137,2	m ² m ²	 137,200	
				RAZEM	137,200
5.11	KNR 2-02 2601-05	Docieplenie płytami styropian.i pokr.wyprawami elewac.- dodatkowa warstwa siatki (cokół) 62,34	m ² m ²	 62,340	
				RAZEM	62,340
5.12	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 112	m ³ m ³	 112,000	
				RAZEM	112,000
5.13	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 62,43	m ² m ²	 62,430	
				RAZEM	62,430
5.14	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm) 62,43	m ² m ²	 62,430	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	62,430
5.15	KNR 4-01 0105-06	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. IV	m ³		
		34	m ³	34,000	
				RAZEM	34,000
5.16	KNR 2-02 0925-01 analogia	Zabezpieczenie ścian folią kubełkową	m ²		
		62,43	m ²	62,430	
				RAZEM	62,430
6		Opaska			
6.1	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		44,74	m	44,740	
				RAZEM	44,740
6.2	KNNR 6 0503-06	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem- opaska	m ²		
		44,7*0,60	m ²	26,820	
				RAZEM	26,820
7		Wykonanie izolacji ścian fundamentowych z dociepleniem w budynku przy ul. Batorego 11			
7.1	KNR 2-31 0606-01	Ułożenie korytek betonowych o grubości 25 cm na podsypce piaskowej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
7.2	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		112	m ³	112,000	
				RAZEM	112,000
7.3	KNNR 6 0803-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej	m ²		
		82,2	m ²	82,200	
				RAZEM	82,200
7.4	KNR-W 7-12 0301-05	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie powierzchni pionowych, konstrukcji betonowych	m ²		
		137,2	m ²	137,200	
				RAZEM	137,200
7.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		137,2	m ²	137,200	
				RAZEM	137,200
7.6	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania (Abizolem)	m ²		
		74,80	m ²	74,800	
				RAZEM	74,800
7.7	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		74,80	m	74,800	
				RAZEM	74,800
7.8	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		112	m ³	112,000	
				RAZEM	112,000
7.9	KNNR 6 0803-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej	m ²		
		82,2	m ²	82,200	
				RAZEM	82,200
7.10	KNR-W 7-12 0301-05	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie powierzchni pionowych, konstrukcji betonowych	m ²		
		137,2	m ²	137,200	
				RAZEM	137,200
7.11	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		137,2	m ²	137,200	
				RAZEM	137,200
7.12	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania (Abizolem)	m ²		
		74,80	m ²	74,800	
				RAZEM	74,800
7.13	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych fundamentowych gr 10 cm do ścian przy użyciu gotowych zapraw klejących	m ²		
		137,2	m ²	137,200	
				RAZEM	137,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.14	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników 62,34*4	szt. szt.	 249,360	 249,360
				RAZEM	249,360
7.15	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych narożnikiem z siatki 30	m m	 30,000	 30,000
				RAZEM	30,000
7.16	KNR 2-02 0925-01 analogia	Zabezpieczenie ścian folią kubełkową 74,80	m ² m ²	 74,800	 74,800
				RAZEM	74,800
7.17	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach fundament. 137,2	m ² m ²	 137,200	 137,200
				RAZEM	137,200
7.18	KNR 2-02 2601-05	Docieplenie płytami styropian.i pokr.wyprawami elewac.- dodatkowa warstwa siatki (cokół) 62,34	m ² m ²	 62,340	 62,340
				RAZEM	62,340
7.19	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 112	m ³ m ³	 112,000	 112,000
				RAZEM	112,000
7.20	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 62,43	m ² m ²	 62,430	 62,430
				RAZEM	62,430
7.21	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego CT 74 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm) 62,43	m ² m ²	 62,430	 62,430
				RAZEM	62,430
7.22	KNR 4-01 0105-06	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. IV 34	m ³ m ³	 34,000	 34,000
				RAZEM	34,000
7.23	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. 44,74	m m	 44,740	 44,740
				RAZEM	44,740
7.24	KNNR 6 0503-06	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem- opaska 44,7*0,60	m ² m ²	 26,820	 26,820
				RAZEM	26,820
7.25	KNR 2-31 0606-01	Ułożenie korytek betonowych o grubości 25 cm na podsypce piaskowej 6	m m	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000